

ENTREPRISE FAMILIALE

C.E.E.H

Bât. Chambre de Commerce - 219, av. du Serpolet - 13704 LA CIOTAT cedex

04 92 02 59 31 - 04 42 08 10 59 - www.ceeh-hygrobat.com

N° SIRET : 384.647.194.000.16



[EN CE MOMENT](#) [Régions](#) [Propreté à Marseille](#) [Taubira](#) [Festival d'Avignon](#)
[VIDÉOS](#) [PRATIQUE](#) [COMMUNAUTÉS](#)
ACCUEIL / [ARLES](#)

Des logements dans un ancien couvent

[ARLES](#) / PUBLIÉ LE JEUDI 17/07/2014 À 05H42

13 appartements "de standing" créés au bord du Rhône



2/2 L'ancien couvent des soeurs de la congrégation Saint-Thomas-de-Villeneuve a été transformé en immeuble d'appartements de standing sur les bords du Rhône. PHOTOS SY.P.

Le bâtiment est chargé d'histoire. On le sent dès qu'on pénètre dans le hall d'entrée, qui a conservé ses voûtes romanes, puis dans la cour de l'ancien couvent, reconverti en jardin commun, là où autrefois les soeurs de la congrégation de Saint-Thomas-de-Villeneuve s'étaient retirées.

Le 27 de la rue Elie-Giraud, dans le quartier de la Roquette, tout au bord du Rhône, connaît désormais une nouvelle vie avec 13 appartements haut de gamme, du studio de 30 m² au T5 duplex de 141 m² destinés à la location sous le régime de la loi Malraux. 1 045 m² de surface habitable ont ainsi été créés. Un programme achevé en 14 mois par le cabinet Altinum et Niney et Marca Architectes après des péripéties de plusieurs années, destiné principalement aux catégories professionnelles CSP+.

Pour le maire, Hervé Schiavetti, présent lors de la présentation de ce programme immobilier, "les opérations de défiscalisation sont utiles pour sauver des bâtiments qui pourraient déperir. Nous sommes dans un secteur sauvegardé où ce type d'investissement est indispensable".

Le bâtiment établi entre les rues Elie-Giraud et Laurent-Bonnemant fut occupé par les soeurs de la congrégation de Saint-Thomas-de-Villeneuve durant un siècle tout pile, de 1895 à 1995. Ces religieuses, à l'origine implantées à Aix-en-Provence, avaient pour mission de s'occuper de l'hôpital en remplacement des soeurs augustines. Dans *Arles, histoire, territoire et cultures*, Michel Baudat explique également qu'elles cohabitèrent à partir du début du XXe siècle avec les augustines après leur départ de la Charité (ancien couvent des carmélites). En 1903, ce dernier venait en effet d'être vendu pour devenir... un hôtel.

Sylvain Pignol

EN DIRECT

[Foot : Steven Fortès d'Arles-Avignon au Havre](#)
 15/07 PROVENCE

[Football : ACA-Niort en Coupe de la Ligue](#)
 15/07 ARLES-AVIGNON

[La Mairie recule devant les forains](#)
 15/07 SAINT-RÉMY-DE-PROVENCE

[Football - L2 : un joueur du PSG à l'essai avec Arles-Avignon](#)
 14/07 ARLES

[Les résultats du championnat de Provence de joutes](#)
 13/07 ARLES

[Des disques au kilo chez le dernier disquaire](#)
 12/07 ARLES

[Football-match amical : l'ACA bat Consolat](#)
 11/07 AVIGNON

[Foot : Maxime Blanc et trois joueurs à l'essai à l'ACA](#)
 10/07 ARLES-AVIGNON

PLUS >>

Jusqu'au 30/09/2014

Campanile
HOTEL RESTAURANT

Plus de 900 hôtels
Montpellier, Paris, Bordeaux, Nice
et beaucoup d'autres destinations !

CODE PROMO
-10€*
 LA NUIT !

Obtenir mon code !

* voir conditions sur www.campanile.com

FOCUS



Météo : quel temps fait-il près de chez vous ?

Klîmt prend possession des Carrières de lumières aux Baux-de-Provence



Abonnez-vous pour 14€/mois

